

*Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek*

**Obchodní podmínky (závazný text kupní smlouvy)**

**Název zakázky:** Pořízení bezemisních vozidel pro Domov Na Hrádku  
**Název části VZ:** Část VZ č. 1 - Elektrická dodávka kategorie N1

**Objednatel:** Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb  
**se sídlem:** Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice  
**zastoupen:** PhDr. Jana Pilná, PhD., ředitelka  
**IČO:** 008 73 624

Obchodní podmínky jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném a účinném znění, který je pro dodavatele závazný.

Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek.

V případě jiných změn, doplňování či úprav je toto považováno za nedodržení obchodních podmínek stanovených zadavatelem a nabídka bude vyřazena z dalšího hodnocení.

## KUPNÍ SMLOUVA (závazný vzor textu smlouvy pro část VZ č. 1)

uzavřená dle § 2079. a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

Název: ..... (doplní účastník)  
se sídlem: ..... (doplní účastník)  
IČO: ..... (doplní účastník)  
DIČ: ..... (doplní účastník)  
bankovní spojení: ..... (doplní účastník)  
jednající / zastoupená: ..... (doplní účastník)  
Kontaktní osoba : ..... (doplní účastník)

(dále jen „**prodávající**“)

a

Název: Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem: Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice  
zastoupen: PhDr. Jana Pilná, PhD., ředitelka  
IČO: 008 73 624  
DIČ: CZ00873624  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 9284260277/0100

(dále jen „**kupující**“)

Prodávající a kupující jsou dále označeny rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“.

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat předmět koupě a umožnit nabýt vlastnické právo k němu. Předmětem koupě jsou dodávka **1 kusu užitkové dodávky kategorie N1 na elektrický pohon** s obchodním označením ..... (účastník doplní značku a obchodní označení vozidla) dle nabídky prodávajícího ze dne ..... (doplní účastník) (dále jen „zboží“) a kupující se na základě této smlouvy zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu specifikovanou v čl. II. této smlouvy.
2. Přesná specifikace zboží a rozsahu souvisejících služeb je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat pouze nová vozidla. Nové vozidlo je nově vyrobené vozidlo, které dosud nebylo registrováno v České republice ani v jiném státě, s výjimkou zkušebních či předváděcích účelů, v těchto případech nesmí doba registrace překročit 6 měsíců a zároveň nesmí mít najeto více, než 6 000 km.
4. Předmětem smlouvy je dále předání zboží ve znění dle článku III. odst. 2 této kupní smlouvy, likvidace obalového materiálu.

### II.

### Kupní cena zboží

1. Celková kupní cena zboží je .....(doplň účástník) **Kč bez DPH**, tj. .....(doplň účástník) **Kč včetně 21 % DPH**. Výše DPH činí .....(doplň účástník) **Kč**.
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou.
3. Kupní cena předmětu smlouvy bude kupujícím uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále označení čísla projektu, v rámci kterého je dodávka realizována (5251100449). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v měně CZK.
4. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu.
5. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání zboží kupujícímu a provedení veškerých úkonů uvedených v článku III. odst. 2. této kupní smlouvy
6. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení kupujícímu na základě řádného protokolu o dokončení dílčího plnění podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Za zaplacení kupní ceny je považováno odeslání na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Nezaplatí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží řádně a včas, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
8. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího okamžikem řádného předání a převzetí zboží dle čl. III. odst. 2.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dodání zboží do **15.7.2026**. O přesném termínu dodání musí prodávající informovat pověřené pracovníky kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem. Přesný termín a způsob předání bude domluven pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího. Pověřeným zástupcem prodávajícího je .....(doplň účástník) (tel.: .....(doplň účástník), email: .....(doplň účástník).  
Pověřeným zástupcem kupujícího je: PhDr. Jana Pilná, PhD., ředitelka, tel.: 603 885 726, e-mail: [pilna@usphradek.cz](mailto:pilna@usphradek.cz).
2. Za předání zboží se považuje:
  - a. jeho kompletní dodání do sídla kupujícího, tj. na adresu Domov Na Hrádku, poskytovatel sociálních služeb, na adrese Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice;
  - b. podpis protokolu o předání zboží pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání zboží“).
3. Zápis o předání a převzetí zboží a o zprovoznění zboží musí být podepsán pověřeným pracovníkem kupujícího nebo jeho zplnomocněným zástupcem, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady kupní ceny.
4. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží řádně a včas, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení, a to až do řádného předání zboží kupujícímu.

### IV.

### Nebezpečí škody na zboží

1. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání zboží (viz čl. III. odst. 1 této smlouvy). V případě, že prodávající nemůže provést kompletní předání zboží z důvodu nepřipravenosti na straně kupujícího (tj. zejména nepřipravenost na převzetí zboží), přechází nebezpečí škody na zboží z prodávajícího na kupujícího jeho dodáním kupujícímu.

## V.

### Záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za zboží, a to v následujícím rozsahu:
  - a) záruku za jakost, tj. funkčnost vozidla jako celku, po dobu ..... měsíců/..... Km **(doplň účastník, ale musí být min. 24 měsíců a min. 100 000 Km);**
  - b) záruku na trakční baterii při zachování 70 % kapacity ..... měsíců/..... Km **(doplň účastník, ale musí být min. 84 měsíců a min. 100 000 Km);**
  - c) záruční doba na životnost karoserie proti korozi ..... měsíců **(doplň účastník, ale min. musí být 60 měsíců);**
3. Prodávající se zavazuje v rámci záruky provádět opravy poruch a závad zboží, tj. uvedení zboží do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů, dodávky všech náhradních dílů a v případě poruchy zboží, provádění standardních vylepšení zboží dle pokynů výrobce.
4. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené kupujícím v rozporu s návodem k použití zboží.

## VI.

### Předčasné ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tato kupní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením.
2. Kupující je bez náhrady škody oprávněn odstoupit od smlouvy a předmět smlouvy nepřevzít v případě, kdy **kompletní předání předmětu plnění nebude ze strany prodávajícího uskutečněno do 31.7.2026** nebo pokud k tomuto datu nebude dodané vozidlo splňovat technickou specifikaci, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
3. V případě, že bude kupující nucen odstoupit od smlouvy z důvodu uvedených v čl. VI., odst. 2 této smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu finanční kompenzaci za neuskutečněné plnění ve výši 30 000,- Kč. Tuto finanční kompenzaci je prodávající povinen uhradit kupujícímu i v případě, že se prodávající rozhodne odstoupit od uzavřené smlouvy kdykoliv z vlastní vůle. Stejně tak je povinen uhradit finanční kompenzaci ve výši 30 000,- Kč kupující prodávajícímu, a to v případě, že se kupující rozhodne odstoupit od smlouvy z jiného důvodu, než jsou důvody uvedené v čl. VI., odst. 2 této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

## VII.

### Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
2. Prodávající tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

3. Prodávající se zavazuje zachovávat dle zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
4. Prodávající se zavazuje nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných kupujícímu prodávajícím třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu.
5. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinností uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má Dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu deseti (10) let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
6. Prodávající se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **VIII.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně dozví.
2. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly na způsobu doručování písemností tak, že pokud je pro poštu doporučená písemnost nedoručitelná nebo jestliže adresát přijetí písemnosti odmítl, nebo si ji na příslušném poštovním úřadě nevyzvedl v 10-ti denní úložní lhůtě, považuje se den vrácení této písemnosti poštovním úřadem zpět odesílateli za den doručení se všemi právními účinky s doručením písemnosti spojenými.

## **IX.**

### **Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

1. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při plnění smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.
2. V případě zjištění porušení povinností vyplývajících z čl. IX, odst. 1. této smlouvy bude ze strany Objednatele uplatněna sankce ve výši 3 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývajíc část kupní ceny o daň poníženou prodávajícímu.
5. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
6. Poskytovatel tímto uděluje souhlas objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto článku a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.
7. Poskytovatel podpisem smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje i těch, které budou následně poskytovatelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
8. Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy poskytovatel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytovatel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
10. Proávající se zavazuje neprodleně podepsat tuto kupní smlouvu nejpozději do 5 kalendářních dní od jejího doručení, a tuto podepsanou kupní smlouvu odeslat zpět kupujícímu.
11. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
12. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
13. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.
15. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace. Aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty,

výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy: 1) Podrobná technická specifikace vozů z nabídky prodávajícího ze dne ..... (*pozn.: účastník dokládá v jiné části nabídky, proto jako přílohu smlouvy není potřeba v nabídce dokládat*)

V .....(doplň účastník)

V Červeném Hrádku

dne .....202.. (doplň účastník)

dne .....202..

**Prodávající**

**Kupující**

.....(doplň účastník)

PhDr. Jana Pilná, PhD., ředitelka